

## **MASDAR, LA CIUDAD DEL FUTURO**

*Entre la sustentabilidad y la espectacularidad.*

Zamler D. Aspirante Doctorado Fapyd

Tesis de Grado. Facultad de Arquitectura. Universidad Abierta Interamericana. Buenos Aires. Argentina. Email: daianazamler@gmail.com

En el año 2006 se dio inicio a un novedoso proyecto ubicado en los Emiratos Árabes Unidos: Masdar City, la nueva ciudad diseñada por los arquitectos británicos Foster & Partners que busca ser la fuente de ensayos de la ciudad futura, la primera en el mundo con cero emisiones de CO<sub>2</sub>, cero residuos y 100% energía renovable. La construcción de una ciudad ex-novo pone de manifiesto múltiples cuestionamientos sobre el significado de la ciudad en sí.

El objetivo es analizar el revolucionario desarrollo urbano para comprender sus procesos y objetivos en pos de ser la primera ciudad 100% sustentable del mundo. Se indaga respecto de los aprendizajes que nos deja Masdar, y cuál es el estado actual del megaproyecto.

Se analizan diversos aspectos generales y particulares como el diseño, las características y el contexto de Masdar City; encuentros y desfases entre la eco-ciudad y la ciudad futurista; indagación entre opiniones profesionales y académicas sobre el megaproyecto.

Surgen amplios cuestionamientos, como ¿Cuál es estrategia de Masdar para su emplazamiento? ¿Será acaso el predominio del sol, sobre el que se afirman las energías renovables? ¿Será ése el eje fundacional y el rol de la nueva ciudad? Pareciera difícil encontrar otra riqueza natural, histórica o cultural que hagan de este lugar específico un atractivo a nivel mundial, más allá de lo propuesto por el Master Plan.

Cabe destacar que dentro del concepto de ciudad en sí, se interrelacionan diversas disciplinas como la política, la economía, la sociología, el urbanismo, la arquitectura, la antropología, entre otras, dentro de las cuales intervienen otros subsistemas y dimensiones como la socio-cultural, la física, la ambiental, etc. (Yujnovsky, 1971).

Nos preguntamos cuál es el sentido de pertenencia de los habitantes de Masdar para con la ciudad, partiendo de la base que lo que tienen en común las ciudades, es que ofrecen más posibilidades que las demás formas de asentamiento humano.

También se sugiere si es acaso Masdar la inversión sustentable que el mundo necesita, teniendo en cuenta la cantidad de carencias, necesidades de mejora y acciones que nos quedan por llevar a cabo en las ciudades existentes de todos los continentes.

Finalmente, es importante destacar que la palabra latina civitas designa una pluralidad de seres humanos unidos por lazos sociales y debe su nombre al de los ciudadanos (cives). Bajo este concepto no hay ciudad sin ciudadanos, y difícilmente habrá ciudadanos sin una historia, sin una cultura, o simplemente un motivo de arraigo en su ciudad.

Sin embargo, la ciudad futurista viene a enseñarnos implementaciones tecnológicas y de diseño que podremos adoptar en cualquier tipología de ciudad. Pero la ciudad sustentable del futuro podrá ser llevada a cabo siempre que se busque dentro de un equilibrio entre los tipos de *eco-ciudad* y llevando a la práctica todos los aspectos que la sustentabilidad en sí abarca además de los ecológicos.

La experiencia de Masdar, que incluye tecnología y ambientalismo, nos ha llevado reflexionar de nuevo sobre las ciudades. Sólo el paso del tiempo podrá responder los efectos de la ciudad ex novo en el mundo y la sociedad.